



## Ata nº 3/2023

### Ata da Assembleia de Freguesia de Freixedas

Aos vinte e nove dias do mês de setembro de 2023, pelas vinte e uma horas, na sede da Junta de Freguesia de Freixedas, sita na Rua da República N.º 133, da Freguesia de Freixedas, reuniu a Assembleia de Freguesia em Sessão Ordinária, sob a presidência do Sr. Nuno Carlos Reis dos Santos, estando presentes os seguintes elementos: Flávio Pedro dos Santos Pina, Hélder Pires dos Santos, Isabel Maria Gaspar Capela, Maria Lucília Guedes Melo Coelho e Ana Maria dos Santos Marques. Estiveram ainda presentes, a Presidente da Junta de Freguesia, Paula Cristina Milheiro Tavares Pinheiro, o Secretário da Junta, Filipe Carlos Patrício Augusto e a Tesoureira da Junta, Carla Sofia dos Reis Poeira Inácio, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

#### PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

- Leitura e aprovação da Ata da última reunião. -----
- Informação de assuntos gerais de interesse para a freguesia, sem carácter deliberativo.

#### PERÍODO DA ORDEM DO DIA

**Ponto 1** – Revogação da deliberação do Ponto 1 (discussão do valor a aplicar no aluguer do Pavilhão Multiusos de Freixedas) da sessão ordinária da Assembleia de Freguesia que teve lugar no dia vinte e um de junho de 2018. -----

**Ponto 2** – Reconhecimento de necessidades permanentes dos trabalhadores na modalidade de relação jurídica de emprego público, por tempo indeterminado na Junta de Freguesia de Freixedas e determinação da abertura dos procedimentos concursais para regularização laboral, para três postos de trabalho. -----

**Ponto 3** – Outros assuntos. -----

**Ponto 4** – Período destinado à intervenção do público. -----

Após a verificação da existência de quórum, o Presidente da Assembleia declarou aberta a reunião, passando à leitura da ata nº2/2023 de vinte e nove de junho, pela secretária da assembleia. Depois de lida foi aprovada por unanimidade. -----



O Presidente da Assembleia, após a aprovação da ata anterior, solicitou aos membros presentes para ser elaborada uma rectificação aos assuntos da ordem do dia, alterando o texto relativo ao ponto dois, que por gafe, teria saído na convocatória, com os nomes dos atuais colaboradores. Assim sendo, todos os membros da Assembleia aprovaram esta rectificação, por unanimidade, pelo que foi feita a correcção, conforme consta da ordem do dia. -----

De seguida, o Presidente da Assembleia, passou a palavra à Presidente da Junta de Freguesia de Freixedas que deu a conhecer as principais acções desenvolvidas, pelo executivo, neste período, salientando em resumo: O atendimento aos moradores da freguesia; Limpeza e manutenção dos espaços verdes das localidades pertencentes à freguesia; Limpeza dos cemitérios; Manutenção e limpeza do pavilhão multiusos; Requalificação dos espaços junto à capela de Santo Antão, para preparação do placard informativo; Inauguração da rede de percursos pedestres, em nove de julho com a realização de uma caminhada, que culminou com um almoço convívio; Realização de uma caminhada noturna, com a presença de sessenta participantes, no percurso do PR3, Rota da Água; Realização da pintura da escola do ensino básico do primeiro ciclo das Freixedas, com o apoio dos funcionários do município; Deu-se início à requalificação do muro da escola dos Prados, tendo-se requalificado, também, os bancos do adro da igreja, devido ao seu estado de degradação; Solicitou-se, ao município de Pinhel, o apoio técnico e administrativo para se poder fazer a regularização e alteração do loteamento da Cruzinha; Solicitação de uma máquina para a regularização e limpeza de valetas do caminho do tanque até à ribeira; Na Espedrada procedeu-se ao arranjo da tubagem que vem da nascente, para o fontanário, assim como à colocação de duas lombas para redução da velocidade dentro da localidade; Reuniu-se com os herdeiros das instalações que dão apoio ao equipamento de trabalho desta junta, em que foi solicitado uma atualização do contrato de arrendamento; Relativamente à escritura dos terrenos dos Prados, onde vão ser instalados os depósitos da ETAR, foi comunicado pelas proprietárias que desejavam que a escritura fosse marcada para Odivelas, a partir do dia um de outubro de dois mil e vinte e três. Sabe-se já qual o escritório onde vai ser marcada a escritura, ficando por dizer a data concreta. Terminou por informar que se tinha dado início à construção do website da Junta de Freguesia. -----

De seguida o Presidente da Mesa deu a palavra aos membros da assembleia sobre informações relevantes para a mesma. A deputada Ana Marques perguntou se a criação do website era através da prestação de serviços por parte de alguma empresa. Foi



respondido que pela obrigatoriedade legal deste serviço, o mesmo tem uma verba destinada para esse fim. -----

A deputada Maria Lucília, questionou a Sr<sup>a</sup> Presidente sobre o estado das obras prometidas em campanha eleitoral, dado já ter passado dois anos de mandato, ressaltando-se a grandes obras, como o Rossio, o calcetamento das ruas da Quinta do Ferreiros, da rua da Boavista e rua Mário Dias, tendo sido respondido que as grandes obras estão agendadas, aguardando-se os procedimentos para a concretização das mesmas e que tem havido um contato constante e permanente com as entidades envolvidas. A deputada perguntou, ainda, porque é que as atas não estão a ser tornadas públicas. Foi respondido que estas estão disponíveis na sede da Junta e seriam, em momento próprio, colocadas no site oficial, logo que o mesmo estivesse em funções. -----

Passou-se de seguida ao Ponto um da Ordem do Dia, em que foi dada a palavra à Sr<sup>a</sup> Presidente da Junta de Freguesia para esclarecer o conteúdo da solicitação e do qual esclareceu que em ata do dia 22 de junho de 2018 no anterior executivo constava no ponto, incluído na ordem de trabalhos assim descrito: **ponto um** – discussão do valor a aplicar no aluguer do Pavilhão Multiusos de Freixededas, considerando que: -----

- 1- Nos termos da Lei não há aluguer de bens imóveis e apenas arrendamento;-----
- 2- Não foram encontrados quaisquer contratos, desconhecendo-se assim como foram cobrados estes montantes, a legalidade dos mesmos e, bem assim, a que título foram emitidos os respetivos recibos;-----
- 3- Não foram de igual modo encontrados nas contas desta freguesia registos destes “Alugueres”;-----

Assim em face supra exposto e por manifestamente proponho a esta Assembleia que esta deliberação possa ser revogada alterando-se para os seguintes termos:-----

- 1- Todas as cedências destes espaços deverão ser gratuitas para os utentes da freguesia das Freixededas;-----
- 2- Para mero efeito e garantia de que a utilização dos mesmos cumprirá todas as regras legais e, bem assim, que os mesmos referidos equipamentos ficarão nas mesmas condições em que foram encontrados, estipula-se um montante em regime de caução no valor de cento e cinquenta euros que serão devolvidos no final da utilização, caso não se verifique nenhum dano e a limpeza dos mesmos tenha sido assegurada. -----



Após algumas dúvidas colocadas pela deputada Ana Marques, foi respondido que em vez do aluguer de equipamentos, passaria a ser de utilização gratuita às pessoas da freguesia, quer a instituições quer a particulares. -----

O Presidente da Mesa esclareceu que a freguesia não pode alugar equipamentos, por não se tratar de uma empresa, mas pode ceder mediante a aplicação de taxas, verificando-se muitas vezes a criação de empresas municipais para a gestão destes espaços ou imóveis. Alertou, ainda para a situação de essa caução só cobrir a manutenção e limpeza, pois existem gastos associados à utilização destes equipamentos tais como água e electricidade. A criação de um regulamento próprio para a cedência e utilização dos imóveis regularizaria estas situações e o qual seria aprovado pela assembleia de Freguesia. A deputada Maria Lucília alertou para o fato de se a cedência for para particulares a taxa não pode ser fixa dado que, por exemplo, for um grupo musical gasta muito mais luz do que uma simples utilização de um grupo de pessoas. -----

Depois das várias intervenções, e de todos os esclarecimentos, sobre o assunto terem sido prestados, o Presidente da Mesa colocou a proposta à votação, tendo-se verificado os seguintes resultados. Uma abstenção por parte da vereadora M<sup>a</sup> Lucília que apresentou uma justificação dizendo que: é revogada a decisão e os espaços e equipamentos serão cedidos a título gratuito com uma caução de cento e cinquenta euros, mas não fica clara a situação do pagamento da água e da luz. A proposta foi aprovada com cinco votos a favor, por parte dos restantes membros da assembleia. -----

De seguida passou-se ao ponto dois da ordem do dia, tendo sido dada a palavra à Sr<sup>a</sup>. Presidente da Junta: Reconhecimento de que os trabalhadores de que os postos de trabalho hoje ocupados por estes trabalhadores indevidamente mencionados, são necessários nesta freguesia, porquanto, as funções que estes desempenham diariamente e em horário completo são imprescindíveis para a boa prossecução dos interesses da nossa população. Efetivamente a Freguesia de Freixedas com as 4 anexas necessitam de acompanhamento permanente, trabalhos e limpezas que só com trabalhadores a tempo inteiro se conseguirão garantir, razão pela qual se decidiu abrir estes procedimentos concursais.-----

Ana Marques questionou se os funcionários da junta não estavam devidamente legais, isto é, efetivos e como é que os deixaram estar assim durante tanto tempo.-----



Foi respondido à Sra Ana Marques que o anterior executivo o poderia ter feito através da Lei nº 112/2017 de 29 de dezembro onde estabelece a Regularização Extraordinária dos vínculos precários. -----

Depois da discussão do assunto e esclarecidos todos os procedimentos, passou-se à votação da mesma tendo sido aprovada por unanimidade. -----

Deu-se continuidade à reunião passando-se ao ponto três: outros assuntos, tendo sido dada a palavra aos membros da Assembleia e da qual tomou a palavra a deputada M<sup>a</sup> Lucília Coelho questionando a Sr<sup>a</sup> Presidente da Junta sobre o que é que já tinha feito para colmatar a falta de médicos no Centro de Saúde das Freixedas. Perguntou ainda se mantém o horário de dois dias por semana. A Sr<sup>a</sup> Presidente informou de que tinha entrado em contato com o Centro de Saúde de Pinhel e a tinham informado que a partir desta data tinha sido colocado o médico, Dr. Daniel fazendo serviço em Freixedas e Alverca. Respondendo à segunda questão, de momento, desconhecia o horário mas havia o compromisso de ser informada o mais breve possível, pois também serviria o posto de Alverca da Beira. -----

O Sr. Presidente da Mesa questionou a Sr<sup>a</sup> Presidente da Junta sobre a vacinação de animais, pois era regular a equipa de vacinação deslocar-se às povoações para fazerem este serviço e até ao momento não tinha acontecido. A resposta foi de que pelo fato de a veterinária se encontrar de licença de parto estes serviços tinham sido cancelados não sabendo se haveria retorno ou se os utentes deveriam deslocar-se ao centro de vacinação dos animais (Canil Municipal de Pinhel). -----

Não havendo mais questões a colocar passou-se ao último ponto da ordem de trabalhos, intervenção do público: -----

A deputada M<sup>a</sup> Lucília informou de que se consta na população que a retroescavadora foi cedida à câmara municipal. A Sr<sup>a</sup> Presidente da Junta esclareceu que a retroescavadora está no mecânico, para elaboração de orçamento de reparação do equipamento, no qual a informação que se obteve foi de que o valor é elevado e não garantem o bom funcionamento do mesmo, pelo qual seja qual for o destino do referido equipamento será colocada a decisão a esta Assembleia de Freguesia. -----

Nada mais havendo a tratar, deu-se por terminada a reunião, do dia trinta de junho, pelas vinte e duas horas e trinta minutos, e para que todos os assuntos abordados constassem,



lavrou-se a presente ata que depois de lida e aprovada irá ser assinada por todos os membros da Assembleia de Junta, presentes nesta reunião. \_\_\_\_\_

O Presidente:         Nuno Zúñiga        

A Secretária:         Isabel Gaspar Copelo        

Vogal:         Margarida Coelho        

Vogal:         Ana Maria Nequeira dos Santos Paques        

Vogal:         Heldir Pinheiro do Souto        

Vogal:         Elvira Pinheiro